

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

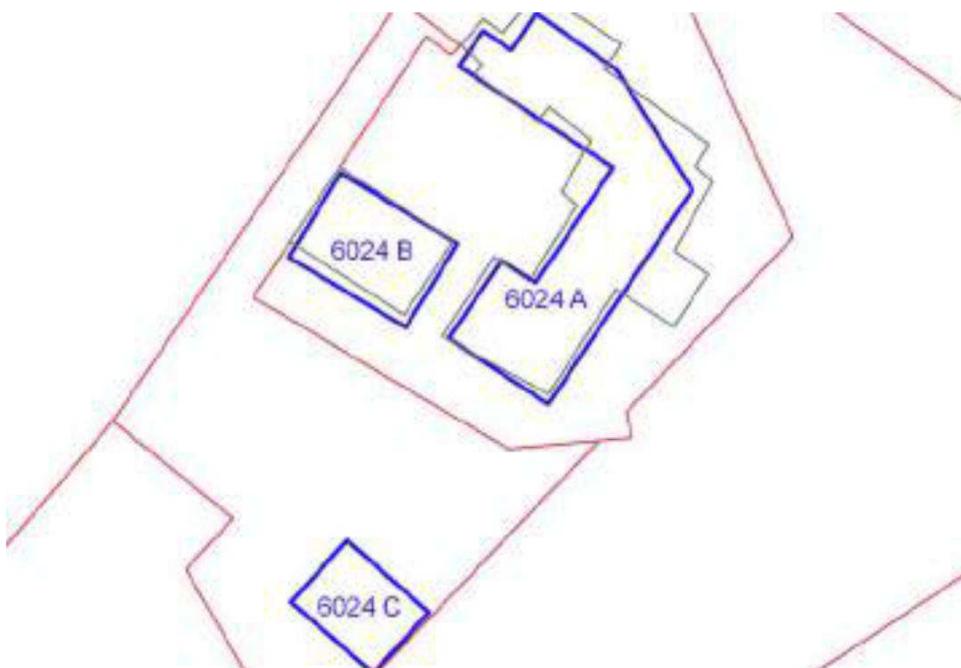
SCHEMA N. 6024

Toponimo ed indirizzo Via Certaldese 24/26

Schede 1985: n. 06/ 81-82-83

CTR 1:5000: foglio n. 275141

NCT: foglio/particella 50/57;50/8000



	OGGETTO	*
A	villa	RV
B	annesso agricolo	RV
C	annesso agricolo	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 30/05/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente
B	Altro
C	Annesso agricolo
Note B: Antica cappella, ridotta nel tempo ad annesso agricolo, ora usata come rimessa-magazzino	
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi
B	Assenti
C	Superfetazioni
Note C: Volume ad uso rimessa in aggiunta	
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE	
A	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	assenti
Comignoli	leggere
Intonaci	assenti
Muri a faccia vista	assenti
Aperture	assenti
Infissi e persiane	assenti
Elementi costruttivi/decorativi	assenti
Elementi aggettanti (tettini)	assenti
B	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	assenti
Comignoli	assenti
Intonaci	assenti
Muri a faccia vista	assenti
Aperture	assenti
Infissi e persiane	assenti
Elementi costruttivi/decorativi	assenti
Elementi aggettanti (tettini)	assenti
C	

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
	Buono	
	Buono	
	Medio	
VALORE		
A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Medio	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	
	Alberature di pregio	Giardino nell'ex chiostro di Rilevante Valore (RV)
	Viale cipressi	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	assenti
VISIBILITA'		
Solo locale		





